

Bâtiment d'Activité

Zone d'Activité
84250 LE THOR

A VENDRE



Prestations

Conditions juridiques et financières

- **Ossature** : Charpente et piliers métalliques.
- **Nature de la toiture** : Plaques ondulées fibrociment.
- **La hauteur maxi** : 10.00 m,
- **La hauteur mini** : 4.15 m (sous-plafond).
- **Nature des murs** : Agglos.
- **Le revêtement du sol** : Soit du Dallage béton lissé, soit un Dallage béton.

- **Prix de Cession** : Vendu

- **Honoraires** :

3.5 % HT du montant de la Cession H.T , à la charge de l'Acquéreur.

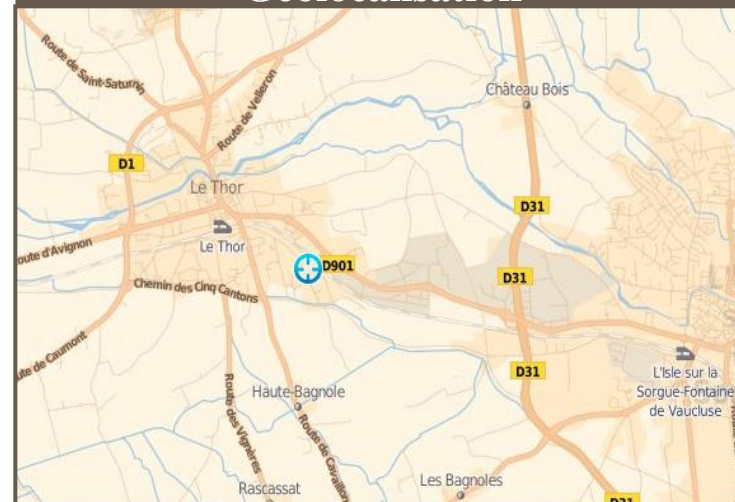
Commentaires

Dessertes

- Autoroute A7 : Marseille – Avignon – Lyon
Péage Avignon Sud : 11 kms env.
Péage Avignon Nord : 16 kms env.
- Aéroport Avignon : 14 kms env.

Il comprend 3 Cellules, un ensemble de Bureaux, un Logement de fonction et des Locaux sociaux :

Géolocalisation



- **Cellule. 1 – Activité / Stockage** :
Surface de 915 m²,
- **Cellule. 2 – Activité / Stockage** :
Surface de 500 m²,
- **Cellule. 3 – Activité / Conditionnement + Bloc sanitaires** : Surface de 500 m²,
- **Cellule.3 Ensemble de Bureaux** :
Surface de 60 m²,
- **Logement de fonction** : Surface de 100 m².

Disponibilité

- A la signature de l'Acte Authentique -

Votre Interlocuteur :

Franck TESTANIERE
Port : 06 89 85 21 37
E-mail : f.testaniere@fp2i-entreprises.com

CONSEIL EN IMMOBILIER
D'ENTREPRISE

www.fp2i-entreprises.com

121 Rue Jean Dausset
Technopôle d'Activité AGROPARC – MFT
BP 51251
84911 AVIGNON CEDEX 09
Tél : 04 90 396 396 – Fax : 04 90 314 371

